354

VYHLÁŠKA

ze dne 11. prosince 2015,

kterou se mění vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí

Český úřad zeměměřický a katastrální stanoví podle § 66 odst. 1 písm. j) a k) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon):

Čl. I

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, se mění takto:

1. V § 3 písmeno d) zní:

„d) prosté kopie písemností v listinné podobě nebo prosté výstupy vzniklé převedením písemností v elektronické podobě do listinné podoby ze sbírky listin katastru (§ 8),“.

2. V § 4 odstavec 1 zní:

„(1) Údaje z katastru poskytují katastrální úřady o nemovitostech v územním obvodu své působnosti. Z území celé České republiky poskytují katastrální úřady údaje podle

a) § 6 odst. 3 písm. a) a b),

b) § 6 odst. 3 písm. c), pokud se jedná o katastrální mapu v digitální formě,

c) § 7 odst. 1, pokud jsou dostupné v elektronické podobě,

d) § 8, pokud jsou dostupné v elektronické podobě,

e) § 10 a 15.“.

3. V § 5 se na konci textu odstavce 3 doplňují slova „ ; údaje katastrální mapy získané prostřednictvím prohlížecí služby nebo služby stahování dat lze vytěžovat. Tato aplikace a služby jsou poskytovány v souladu s podmínkami, které Úřad zveřejní na svých internetových stránkách.“.

4. V § 6 se na konci odstavce 6 doplňuje věta „Identifikace parcel se neposkytuje v katastrálních územích nebo v jejich částech, ve kterých byla provedena obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav.“.

5. § 7 a 8 včetně nadpisů a poznámek pod čarou č. 6 a 11 znějí:

„§ 7

Ověřené kopie písemností v listinné podobě, ověřené výstupy vzniklé převedením písemností v listinné nebo elektronické podobě nebo ověřené duplikáty písemností v elektronické podobě ze sbírky listin katastru

(1) Katastrální úřady vyhotoví na žádost ověřenou kopii písemnosti v listinné podobě nebo ověřený výstup vzniklý převedením písemnosti v elektronické podobě do listinné podoby.

(2) Totožnost žadatele se považuje za prokázanou, pokud byla žádost o poskytnutí údajů ze sbírky listin katastru

a) podána prostřednictvím datové schránky žadatele,

b) opatřena uznávaným elektronickým podpisem žadatele založeným na kvalifikovaném certifikátu obsahujícím údaj, který umožňuje jednoznačnou identifikaci podepisující osoby[11]), je-li žadatelem fyzická osoba,

c) opatřena úředně ověřeným podpisem žadatele, je-li žadatelem fyzická osoba,

d) opatřena podpisem fyzické osoby, která jedná za žadatele, podle písmene b) nebo c), je-li žadatelem právnická osoba,

e) opatřena otiskem úředního razítka a podpisem oprávněné úřední osoby, je-li žadatelem orgán veřejné moci nebo organizační složka státu, nebo

f) podána se žádostí o zaslání výsledku úkonu na adresu sídla žadatele uvedenou v obchodním nebo jiném zákonem stanoveném rejstříku, nebo v seznamu vedeném Notářskou komorou či Českou advokátní komorou[6]).

(3) Kopie písemnosti v listinné podobě ze sbírky listin katastru se označí slovem „Kopie“. Kopie se opatří ověřovací doložkou, která obsahuje

a) text: „Kopie souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru“,

b) údaj o počtu stran kopie,

c) údaj o tom, zda jde o kopii úplnou nebo částečnou,

d) číslo řízení o poskytnutí údajů z katastru,

e) datum,

f) otisk razítka katastrálního úřadu s malým státním znakem a

g) jméno a příjmení zaměstnance katastrálního úřadu, který kopii vyhotovil, a jeho podpis.

Kopie se dále opatří kolkem nebo doložkou o úhradě správního poplatku jiným způsobem nebo o osvobození od správního poplatku[1]).

(4) Ověřené výstupy vzniklé převedením písemností v listinné podobě nebo ověřené duplikáty písemností v elektronické podobě ze sbírky listin katastru se poskytují dálkovým přístupem; při poskytování výstupů a duplikátů se použije ustanovení odstavce 3 přiměřeně.

§ 8

Prosté kopie písemností v listinné podobě nebo prosté výstupy vzniklé převedením písemností v elektronické podobě do listinné podoby ze sbírky listin katastru

(1) Katastrální úřad vyhotoví na žádost prostou kopii písemnosti v listinné podobě ze sbírky listin katastru nebo poskytne výstup vzniklý převedením písemností v elektronické podobě; při prokazování totožnosti se § 7 odst. 2 použije obdobně.

(2) Prosté kopie písemností v listinné podobě a výstupy vzniklé převedením písemností v elektronické podobě do listinné podoby ze sbírky listin katastru se poskytují za úplatu stanovenou v příloze č. 1 k této vyhlášce.

---

[11]) § 63 odst. 3 zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, ve znění zákona č. 366/2011 Sb.
§ 1 vyhlášky č. 212/2012 Sb., o struktuře údajů, na základě kterých je možné jednoznačně identifikovat podepisující osobu, a postupech pro ověřování platnosti zaručeného elektronického podpisu, elektronické značky, kvalifikovaného certifikátu, kvalifikovaného systémového certifikátu a kvalifikovaného časového razítka (vyhláška o ověřování platnosti zaručeného elektronického podpisu).

[6]) Zákon č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.“.

6. V § 10 odst. 2 se slova „použije ustanovení § 7 odst. 2 obdobně“ nahrazují slovy „pro prokazování totožnosti použije obdobně § 7 odst. 2“.

7. V § 10 odst. 3 se věta první zrušuje a slova „Uvede se“ se nahrazují slovy „Na tiskový výstup se uvede“.

8. V § 11 se vkládá nový odstavec 1, který zní:

„(1) Z údajů katastru vedených v elektronické podobě poskytuje Úřad dálkovým přístupem výstupy takového obsahu a uspořádání, které umožňuje informační systém katastru nemovitostí.“.

Dosavadní odstavce 1 až 7 se označují jako odstavce 2 až 8.

9. V § 11 odstavec 2 zní:

„(2) Dálkový přístup k údajům katastru poskytuje Úřad na základě písemné žádosti. Žádost se podává na formuláři, jehož vzor je zveřejněn na internetových stránkách Úřadu. Při prokazování totožnosti žadatele pro přístup k údajům sbírky listin postupuje Úřad obdobně podle § 7 odst. 2.“.

10. V § 11 odst. 5 se slova „1 až 3“ nahrazují slovy „2 až 4“.

11. V § 15 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:

„(3) Při poskytování údajů o dosažených cenách nemovitostí se pro prokazování totožnosti § 7 odst. 2 použije obdobně.“.

Dosavadní odstavce 3 až 6 se označují jako odstavce 4 až 7.

12. V § 15 odst. 4 se za slova „digitální formě“ vkládají slova „a údaje o navrhovaných změnách v katastrální mapě dosud nerealizovaných“.

13. V § 15 odstavec 7 zní:

„(7) Rastrová data katastrální mapy jsou územním samosprávným celkům podle § 55 odst. 5 katastrálního zákona poskytována jedenkrát za kalendářní rok, a to jen pokud obsahují změny oproti naposled poskytnuté kopii podle § 9 nebo naposled poskytnutým rastrovým datům katastrální mapy.“.

14. V § 16 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který zní:

„(2) Kopie katastrální mapy s orientačním zá-

kresem pozemkové držby podle dřívějších pozemkových evidencí se neposkytuje v katastrálních územích nebo v jejich částech, ve kterých je zcela odstraněno evidování pozemků zjednodušeným způsobem.“.

Dosavadní odstavec 2 se označuje jako odstavec 3.

15. V § 20 odstavec 1 zní:

„(1) Podmínkou zřízení služby sledování změn je prokázání totožnosti žadatele. Totožnost žadatele se považuje za prokázanou podle § 7 odst. 2, nebo pokud byla žádost o poskytnutí služby sledování změn podána Úřadu prostřednictvím aplikace přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup a žadatel má zřízenu a zpřístupněnu datovou schránku. Při osobním podání žádosti prostřednictvím katastrálního úřadu ověří katastrální úřad totožnost žadatele podle průkazu totožnosti. Obdobně se postupuje i v případě změny kontaktních údajů pro zasílání informací.“.

16. V § 20 odst. 2 se ve větě čtvrté slovo „žadatele“ nahrazuje slovem „uživatele“.

17. V § 20 odst. 3 se slovo „účastníkovi“ nahrazuje slovem „uživateli“.

18. V § 23 odstavec 1 zní:

„(1) Údaje získané z katastru, s výjimkou údajů katastrální mapy v digitální formě a údajů katastrální mapy získaných prostřednictvím prohlížecí služby nebo služby stahování dat, lze šířit pouze se souhlasem Úřadu nebo katastrálního úřadu, uděleným na základě písemné žádosti.“.

19. V § 23 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který zní:

„(2) Údaje katastrální mapy v digitální formě a údaje katastrální mapy získané prostřednictvím prohlížecí služby nebo služby stahování dat lze šířit pouze společně s jejich metadaty.“.

Dosavadní odstavce 2 a 3 se označují jako odstavce 3 a 4.

20. Příloha č. 1 zní:

„Příloha č. 1 k vyhlášce č. 358/2013 Sb.

Poskytování prostých kopií písemností v listinné podobě a prostých výstupů vzniklých převedením písemností v elektronické podobě do listinné podoby ze sbírky listin katastru (§ 8)

Položka	Specifikace	Měrná jednotka (MJ)	Úplata za MJ
1001	Prostá kopie, výstup podle § 7 odst. 1	formát A4	20 Kč

Poznámka:
Úplata podle položky 1001 se státním orgánům a státním fondům snižuje o 100 %.“.

21. V příloze č. 2 položce 2007 a v příloze č. 3 položce 3002 se čárka nahrazuje slovem „a“ a slova „a kopie geometrických plánů“ se zrušují.

22. V příloze č. 3 se za poznámku b) vkládá nová poznámka c), která zní:

„c) Tiskový výstup geometrického plánu podle položky 3002 se označí slovem „Kopie“.“.

Dosavadní poznámky c) až e) se označují jako poznámky d) až f).

23. V příloze č. 4 se doplňují položky 4020 až 4022, které znějí:

„

4020	Ověřený výstup nebo duplikát listiny ze sbírky listin katastru	formát A4	10 Kč
4021	Údaje o dosažených cenách nemovitostí podle nemovitostí	formát A4	50 Kč
4022	Údaje o dosažených cenách nemovitostí podle řízení	formát A4	50 Kč

“.

24. V příloze č. 4 se za poznámku e) vkládá nová poznámka f), která zní:

„f) Maximální výše úplaty podle položky 4020 činí 300 Kč.“.

Dosavadní poznámka f) se označuje jako poznámka g).

25. V příloze č. 5 položce 5001 se slova „každých započatých 20 parcel, staveb nebo bytů a nebytových prostorů (včetně rozestavěných)“ nahrazují slovy „list vlastnictví“.

26. V příloze č. 5 se doplňují položky 5010 a 5011, které znějí:

„

5010	Údaje o dosažených cenách nemovitostí podle nemovitostí	výstup	50 Kč
5011	Údaje o dosažených cenách nemovitostí podle řízení	výstup	50 Kč

“.

27. V příloze č. 5 poznámka b) zní:

„b) Výstupem podle položek 5006 až 5008 a 5011 se rozumí údaje z informačního systému, týkající se jedné osoby nebo jednoho řízení, poskytnuté na základě žádosti. Výstupem podle položky 5010 se rozumí údaje z informačního systému, týkající se nemovitostí evidovaných v jednom katastrálním území, poskytnuté na základě žádosti.“.

28. V příloze č. 6 poznámce m) se za slovo „pozemků“ vkládají slova „ , údaje katastrální mapy včetně jejich metadat získané prostřednictvím prohlížecí služby nebo služby stahování dat“.

29. V příloze č. 6 se za poznámku m) vkládá nová poznámka n), která zní:

„n) Cenové údaje jsou poskytovány výhradně jako součást položek 6002, 6004 a 6006 údajů SPI, úplata za data SPI se jejich přidáním nezvyšuje.“.

Dosavadní poznámky n) až s) se označují jako poznámky o) až t).

30. V příloze č. 6 poznámka s) zní:

„s) Úplata podle položky 6007 se účtuje pouze, jsou-li údaje poskytnuty Úřadem nebo katastrálním úřadem na základě žádosti. Úplata se neúčtuje, jsou-li současně s údaji podle položky 6007 poskytnuty odpovídající údaje podle položek 6001 až 6006.“.

Čl. II

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.

Předseda:

Ing. **Večeře** v. r.